

Edificio THERMOS

PROYECTO DE REFERENCIA

ROCKWOOL aísla toda la fachada del Edificio THERMOS, primer bloque residencial certificado Passivhaus de España



El Edificio THERMOS

Se trata de un edificio con ausencia de patologías interiores y máximo confort donde la calidad del aire es máxima, sin polen ni polvo gracias a la ventilación de doble flujo

El edificio de 29 viviendas se encuentra en el barrio de Lezkairu, Pamplona. El estudio de arquitectos VARquitectos planteó este proyecto a la propiedad, Promociones Las Provincias desde un principio como vivienda passivhaus. Para garantizar la ausencia de patologías y máximo confort se ha certificado el proyecto por el Passivhaus Institute. Es un edificio sin hipoteca energética con un ahorro entorno al 75%.



FICHA TÉCNICA

Promotora:
Las Provincias

Arquitecto:
Germantxo Velázquez
de VARquitectos

Constructora:
Erro y Eugui

Instalador:
REYNALCO

Fecha inicio y finalización
de la obra:
Enero 2016 - Abril 2017

Productos y m²:
Ventirock Duo y
Sistema REDArt
1500 m²



El Edificio Thermos, primer bloque de viviendas passivhaus en España, ha sido el proyecto ganador de la categoría "Mejor iniciativa de eficiencia energética en proyectos inmobiliarios" de los premios ASPRI-MA, otorgados el 25 de mayo de 2017.

Soluciones passivhaus

Las soluciones se han basado en los cinco principios passivhaus:

- **Aislamiento:** se proyecta una envolvente térmica continua por el exterior del edificio, que no se interrumpe en cubierta ni en planta baja. El aislamiento exterior minimiza los puentes térmicos.
- **Puentes térmicos:** se han modelizado con un programa de cálculo de puentes térmicos todos los detalles constructivos, de tal manera que se pueda garantizar que en cualquier punto del interior del edificio se contará con al menos 17° C de temperatura.
- **Carpintería y acristalamiento:** un conjunto formado por un perfil de PVC de altas prestaciones.
- **Alta hermeticidad:** en todas las viviendas se ha realizado ensayo de soplado de puerta, aplicando normativas EN 13829 e ISO 9972.
- **Ventilación con recuperación de calor:** se ha utilizado una ventilación mecánica de doble flujo, con recuperación de calor de alta eficiencia.

Fachada ventilada

Ventirock DUO es un panel rígido de lana de roca volcánica no revestido, de doble densidad y ofrece gran resistencia a la intemperie. Además, garantiza un excelente aislamiento térmico, acústico y al fuego.

Sistema de Aislamiento Técnico por el Exterior

REDArt es el nuevo Sistema de Aislamiento Técnico por el exterior de fachadas (SATE) desarrollado por ROCKWOOL®. Ofrece, junto con los paneles aislantes de lana de roca, todos los componentes del sistema necesarios para la instalación del sistema completo, todos ellos, materiales de calidad.

“Desde el primer momento, fuimos conscientes que con este proyecto se nos brindaba una oportunidad que no se podría desaprovechar”, afirma Germán Velázquez, arquitecto de VARquitectos.

Según Velázquez “en fachadas ventiladas, el utilizar un aislamiento como **Ventirock DUO** y el Sistema **REDArt**, ha presentado la gran ventaja por no precisar un velo, facilitando mucho su ejecución. Adicionalmente, la densidad del material hace que su colocación sea sencilla, evitando juntas entre piezas que generarían puentes térmicos”.

El utilizar herramientas informáticas para su modelización, eliminación de puentes térmicos y demás, ayuda a definir el grosor preciso de los aislamientos y trabajar la inercia térmica para un óptimo funcionamiento en verano.



4 en 1



El 4 en 1 de ROCKWOOL

Toda la gama de productos ROCKWOOL destaca por el “**4 en 1**”: una combinación única de beneficios obtenidos gracias a la lana de roca. Más allá del aislamiento térmico, el aislamiento ROCKWOOL no es sólo incombustible, es protección contra el fuego, actúa además como aislante acústico proporcionando confort, ofrece una gran durabilidad, lo que garantiza sus prestaciones a lo largo de su vida útil, y además, se trata de un material sostenible, natural y 100% reciclable. Todo esto permite a ROCKWOOL garantizar una oferta de productos y servicios con unas elevadas prestaciones.

Acerca de ROCKWOOL:

ROCKWOOL Peninsular, S.A.U. es parte del Grupo ROCKWOOL. Con 1 fábrica y alrededor de 200 empleados, somos la organización de ámbito regional que ofrece unos avanzados sistemas de aislamiento para edificios.

El Grupo ROCKWOOL se compromete a enriquecer la vida de todas aquellas personas que entren en contacto con nuestras soluciones. Nuestros conocimientos y experiencia son perfectamente adecuados para afrontar los mayores retos de sostenibilidad y desarrollo de la actualidad, desde el consumo energético y la contaminación acústica hasta la resiliencia al fuego, la escasez de agua y las inundaciones. Nuestra gama de productos refleja la diversidad de las necesidades del mundo y ayuda a nuestras partes interesadas a reducir su huella de carbono a lo largo del proceso.

La lana de roca es un material versátil que forma la base de todos nuestros negocios. Con aproximadamente 10.500 comprometidos compañeros y compañeras de trabajo en 38 países diferentes, somos el líder mundial en soluciones de lana de roca tanto para el aislamiento de edificios y techos acústicos como para sistemas de revestimiento exterior y soluciones hortícolas, fibras de ingeniería diseñadas para usos industriales y aislamientos para procesos industriales, marítimos y plataformas offshore.

Entre en www.rockwool.es y descubra todos los proyectos demostrativos y obras de referencia ROCKWOOL de España y del resto del mundo.

Ejemplos vivos de las ventajas de la lana de roca ROCKWOOL 4 en 1.

Síguenos en:

 twitter.com/rockwool_ES

 linkedin.com/company/rockwool-peninsular

 www.facebook.com/rockwool.peninsular

 youtube.com/user/rockwoolEspana

ROCKWOOL Peninsular, S.A.U.
Bruc 50, 3º 3ª - 08010 Barcelona
Tel. 93 318 90 28 - Fax 93 317 89 66
www.rockwool.es

